

NOSSOS SERVIÇOS

A **GCA Regularização de Imóveis** tem a solução para aprovação de projetos, atuamos junto aos mais diversos Órgãos Públicos como: Prefeitura, CONTRU, SEHAB, Vigilância Sanitária, COVISA, CETESB, Corpo de Bombeiros, CONPRES, CONDEPHAAT, Subprefeitura e Cartório de Registro de Imóveis.

Contamos com uma equipe de profissionais composta por Arquitetos, Urbanista e Especialistas em Engenharia de Segurança no Trabalho, com vasta vivência em aprovação de projetos legais.

A **GCA** realiza os seguintes serviços:

- Aprovação de Plantas;
- Atestados de Segurança;
- Aprovações na CETESB;
- Alvará de Funcionamento;
- Averbações no Registro de Imóveis;
- Corpo de Bombeiros – AVCB;
- Formação de Brigada de Incêndio;
- Laudos e Atestados Técnicos;
- Mudança de Uso;
- Patrimônio Histórico CONDEPHAAT;
- Questões de Tombamento CONPRES;
- Retificação de Área;
- Regularização de Reformas;
- Regularização de Edificações;
- Retirada de Habite-se;
- Vigilância Sanitária ANVISA



EMPRESA

Atuando no mercado desde de 2.007, a **GCA Regularização de Imóveis** é referência em soluções de documentação de imóvel, surgiu do encontro de profissionais experientes com vasta vivencia em assuntos imobiliários e empresariais, que por anos puderam observar as carências e deficiências e na prestação de serviços de Regularização de Imóveis.

A **GCA** possui sede própria, estrategicamente instalada próximo ao centro da Capital e dos Órgãos certificadores, desejosa de satisfazer a demanda crescente por seus serviços de Regularização de Imóveis, tem investido constantemente na ampliação, capacitação e atualização do seu corpo técnico, para proporcionar um atendimento mais amplo com maior capacidade de se adequar às necessidades dos clientes, reduzindo custo e tempo do processo de regularização.



MISSÃO

Nossa missão é simplificar o processo de Regularização de Imóveis, reduzindo os custos de aprovações e demais barreiras burocráticas, agindo, para isso, de maneira ética e responsável, assegurando o conhecimento profissional e técnico necessário, de modo que os objetivos mútuos sejam alcançados.



Nossa visão é tornar a **GCA** uma marca de referência no mercado de Regularização de Imóveis, prestando o melhor serviço, ajudando os nossos clientes, sejam de pequeno, médio ou grande porte.

VALORES

Empenho. Trabalhamos arduamente para proporcionar a melhor experiência em prestação de serviços em Regularização de Imóveis para nossos clientes, visando o cumprimento das legislações, a eliminação de erros e a redução de custos e riscos vinculados ao processo.

Transparência. Todas as etapas são dispostas, esclarecidas e exemplificadas aos nossos clientes e parceiros, de modo que possam acompanhar o andamento dos seus processos.

Inovação. Estamos sempre estudando e analisando as novas regulamentações e legislação, para que nossos serviços não fiquem obsoletos, e para que possamos aperfeiçoar constantemente os nossos processos, visando aprimorar os benefícios voltados aos nossos stakeholders.

Valor agregado. Nosso intuito é quantificar os nossos resultados, e, sobretudo, assegurar ao cliente a segurança de estarem trabalhando com uma empresa parceira, o que irá agregar valor ao seu imóvel.